

पट्टा - पुलेख

पक्ष की संख्या (1)) 4513

का विवरण प्रथम पक्ष -

1. नाम श्रीमती शाकुन्तला देवी
पिता/पति का नाम रघुदान सिंह
स्थाय पता निवासी - सिहावली, परं रजपुरा
तहसील गुन्नौर जिला - भीमनगर
अस्थाई पता

2

उपशेख

व्यवसाय ग्रहणी

1. नाम
पिता/पति का नाम
स्थाय पता

अस्थाई पता

व्यवसाय

3. नाम

पिता/पति का नाम

स्थाय पता

अस्थाई पता

व्यवसाय

4 नाम

पिता/पति का नाम

स्थाय पता

अस्थाई पता

व्यवसाय

निष्ठा प्रथम पक्ष
श्रीमती शाकुन्तला देवी



प्रथम पक्ष की संख्या (1))

द्वितीय पक्ष
क्रेता का विवरण ज्योतिष विद्या निवेदन समिति
गुन्नौर सिहावली, डा० मेडगाँव नगर तह० गुन्नौर जिला भीमनगर

1. नाम दारा प्रबोधक श्रीमती रश्मि

पिता/पति का नाम विक्रम सिंह

स्थाय पता निवासी - सिहावली, परं रजपुरा

तहसील - गुन्नौर, जिला - भीमनगर

अस्थाई पता

उपशेख

व्यवसाय ग्रहणी

1. नाम

पिता/पति का नाम

स्थाय पता

अस्थाई पता

व्यवसाय

3. नाम

पिता/पति का नाम

स्थाय पता

अस्थाई पता

व्यवसाय

4 नाम

पिता/पति का नाम

स्थाय पता

अस्थाई पता

व्यवसाय

ह० द्वितीय पक्ष
रश्मि सिंह



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पत्र नं० (५)

P 920685

Prem Pal Dy.
Cashier G.N.B.

पट्टा - प्रवेश



मुदत → 30 साल पट्टा
किराया → 3000 रु० सालाना
बटाम्प देय → 900/रुपया

मैं कि शकुन्तला देवी पत्नी शंभूदान सिंह निवासी सिहावली,
परगना राजपुरा तहसील गुन्नौर जनपद भीमनगर (प्रथम-पक्ष)

एवम्

नवोदित विद्या निकेतन समिति ग्राम सिहावली, डा० मेउआहसनगंज परगना
राजपुरा तहसील गुन्नौर जिला भीमनगर द्वारा प्रबन्धक श्रीगतीरशमि पत्नी
विक्रमसिंह निग्राम सिहावली, परगना राजपुरा तह० गुन्नौर जिला भीमनगर
(द्वितीय-पक्ष)

निर० प्रथम पक्ष
नि० शकुन्तला देवी

ह० द्वितीय पक्ष

२१/१२/२०१८

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पत्र नं० (२)

AF 650879

मैं (प्रथम पक्ष) अपनी एक फ़ीता ज़मीन को द्वितीय पक्ष को निम्नलिखित शर्तों पर पट्टे पर दे रही हूँ :-

① यह कि पट्टादाता प्रथम पक्ष ने पट्टेदार -

द्वितीय पक्ष को आज दिनांक 13/08/2012 ई० से 12/08/2042 ई० तक वास्ते मुद्दत 30 साल की अवधि हेतु यानि वर्णित सम्पत्ति को

निम्न प्रथम पक्ष
श्री मती बाबुलाल देवी

हो द्वितीय पक्ष
रामेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
(13/4)
(को. क. प्र.)

पृ. नं० (3)

AF 650880

पट्टे पर दिपा है और पट्टेदार ने 30 साल
की अवधि हेतु लेना स्वीकार किया है।
जिसके हम दोनों पक्षकार गण व उनके कायम
मुकामान वारिसान व स्थानापन्न सदैव पानंद

सिद्ध प्रथम पक्ष
श्रीमती शकुन्ता देवी

हउ द्वितीय पक्ष
र. शि.

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

AF 650881

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पत्र नं० (५)

रहेगे।

② यह कि वर्णित सम्पत्ति का भू-भाड़ा 3000 रूपया सालाना तय करार पाया जाता है। जिसको पट्टेदार द्वितीय पक्ष पट्टादाता प्रथम पक्ष को बजरीये रसीद साल के साल अदा करता रहेगा। अदम अदाय भू-भाड़ा 30 साल पट्टादाता प्रथम पक्ष को भू-भाड़ा वसूल करने का अधिकारी रहेगा। परन्तु किसी शुरुत में पट्टादाता प्रथम पक्ष अथवा उसके स्थानापन्न पट्टेदार या वारिसान पट्टेदार को उसके स्थानापन्न की अवधि के दौरान पाबन्द रहेगे।

③ यह कि कब्जा व दरबल पट्टादाता प्रथम पक्ष ने

प्रथम पक्ष
श्रीमती शकुन्तला देवी

द्वितीय पक्ष

रश्मि

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पते नं०(5)

AF 650882

वर्णित सम्पत्ति से अपना कब्जा हटा कर पट्टेदार
द्वितीय पक्ष का वास्तविक रूप से पट्टेदाराना करा दिया।
पट्टेदार वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा होकर नव निर्माण
करावे व रखे जो - चाहे सो करे।

④ जिसकी चतुर सीमा यह है:-

पूरब → खेत महेन्द्र , पश्चिम → चक मार्ग

उत्तर → सदर निवास व खेत , दक्षिण → खेत पंचम आदि
मशीन वरन आदि

निक्रम प्रथम पक्ष
श्रीमती शकुन्ता देवी

हो द्वितीय पक्ष
रश्मि

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पत्र नं० (61)

AF 650883

11/11

पञ्चम पक्ष

विदित हो कि मुझ प्रथम पक्ष की जमीन स्थित ग्राम:-
सिहावली, परगना राजपुरा तहसील गुन्नौर जिला भीमनगर
में खसरा खसरा- 463 रकबा 0.812 हे० है जिसमें से
मैं प्रथम पक्ष 80 80 वर्ग मीटर द्वितीय पक्ष को पट्टा
30 साल को कर रही हूँ उसमें सात कमरे मप बरामदा
प्रत्येक कमरे की माप लम्बाई 7 मीटर व चौड़ाई
6 मीटर 50 सेंमी कुल क्षेत्रफल प्रत्येक कमरे का 45.5 वर्ग
मीटर है तथा बाकी जगह फील्ड के रूप में खेत के
मैदान आदि के रूप में खाली है। एक मैनगेट व
चार दीवारी पुराना बनी हुई मिलकीपत प्रथम पक्ष है।

निक प्रथम पक्ष
श्रीमती शकुन्ता देवी

द्वितीय पक्ष
रवि

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पृष्ठ नं० (७)

AF 650884

जो हर प्रकार के कृण भार अन्तरण आदि से पाक व साफ है। तथा प्रथम पक्ष को उक्त जमीन की बाबत हर प्रकार के अधिकार प्राप्त हैं। अतः अपने अधिकार का प्रयोग करके लाभार्थि स्थाई आय हेतु उक्त सम्पत्ति को 30 साल के लिए शैक्षणिक कार्य के लिए उक्त संस्था द्वितीय पक्ष को पट्टे पर देना तय किया है। सौभाग्य से द्वितीय पक्ष उपरोक्त वर्णित सम्पत्ति पट्टे पर लेने को तैयार है।

निम्न प्रथम पक्ष
श्रीमती बाकुलला देवी



हो द्वितीय पक्ष
रविश

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

AF 650885

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पते नं० (8)

लिहाजा मच इन्डिप बुद्धि की स्वरूप अवस्था में
बिना श्रुति या बिना श्रुति किसी नशीली वस्तु के
यह पट्टा विलेख म्पादी 30 साल दोनो पक्षकारों
जो दो गवाहन के समक्ष अपने-अपने निष्ठां/
हस्ताक्षर करके लिपिबद्ध कर दिया ताकि प्रमाण
रहे और समय पर काम आये। फौद

निष्ठा. प्रथम पक्ष
श्रीमती शकुन्ता देवी



ह. द्वितीय पक्ष
रश्मि

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

AF 650886

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पते नं० (१)

प्रमाणित श्री हेमन्त कुमार दीक्षित एडवोकेट तह
गुन्नौर जे किये हैं। इति:-

नि०अं० प्रथम पक्ष

ह० द्वितीय पक्ष
रक्षित

गवाह:- श्री निहाल सिंह पुत्र श्री राम सिंह

निवासी- सिधवल्ली, पर रजपुरा, तह गुन्नौर

जिला- भीमनगर

गवाह:- मुकेश कुमार दीक्षित एडवोकेट

तह गुन्नौर जिला भीमनगर

(Signature)

Drafted and written by - Hament Kumar Dixit
Advocate.

Teh- Gunnou R, Distt. Bhimnagar

Date → 13-08-2012

क्रमांक 481 दिनांक 13-8-12 कोमत 2002
 नाम श्री सुन्दर लाल शर्मा
 नि० 10 कोमत नि०
 तहसील सिदावली जिला गुन्नाूर
 प्रमाणित 2002 13-8-12

उप संकटिया-प के पास
 गुन्नाूर (बदारी) 13-8-12

नि० शुल्क	निकल	तुलना शुल्क	योग	शब्द लगभग
-----------	------	-------------	-----	-----------

कि० 21 नवम्बर

2002

20-2202

200

वापस कि० 21 नवम्बर

3000 = 2000

कि० 21 नवम्बर

3000 = 2000

श्री सुन्दर लाल शर्मा नि० 10 कोमत नि०

नि० सिदावली तह० गुन्नाूर

जिला भीमनगर के पास उप निबन्धक गुन्नाूर

जिला गुन्नाूर में जाग किया 13-8-12

की समय 3 व 4 अपेक्षा प्रस्तुत किया।

SHARMA NAVIN KUMAR S.
 SUB-REGISTRAR
 GUNNAUR

13-8-12

लेखन का निष्पादन तथा प्रमाणित नि० मूल्य रु०

से प्राप्त करके उक्त

श्री सुन्दर लाल शर्मा नि० 10 कोमत नि०
 नि० सिदावली तह० गुन्नाूर में जाग किया।

श्री सुन्दर लाल शर्मा (क 2)

जिनकी पहचान श्री नि० 10 कोमत नि०

पुत्र श्री सुन्दर लाल शर्मा नि० 10 कोमत नि०

व श्री सुन्दर लाल शर्मा नि० 10 कोमत नि०

निवासी तह० गुन्नाूर में की।

SHARMA NAVIN KUMAR S.
 SUB-REGISTRAR
 GUNNAUR

कि० 21 नवम्बर

21 नवम्बर

कि० 21 नवम्बर

कि० 21 नवम्बर



SHARMA NAVIN KUMAR S.
 SUB-REGISTRAR
 GUNNAUR

साक्षीगण के अंगुष्ठ चिह्न नियमानुसार लिये गये हैं।

13-8-12

(कृपया साफ साफ टाइप करें या हाथ से भरें) 37

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक / औद्योगिक / अन्य) ✓
2. वार्ड / परगना राजपुरा
3. मौहल्ला ग्राम सिहावली
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) जाटा सं. (खसरा सं.) $\frac{463}{0.812}$ है जिसमें से 8080 वर्ग मीटर का पट्टा 30 वर्ष हेतु जिसमें सात कमरे मय बरामदा प्रत्येक कमरे की माप लम्बाई 7 मीटर चौड़ाई 6 मीटर 50 सेमी कुल प्रत्येक
5. मापन की इकाई (हे0/वर्ग मीटर) कमरे का क्षेत्रफल 55.5 वर्ग मीटर तथा बाकी जगह फील्ड के रूप में खाली है।
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल है।
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) ✓
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) ✓
9. सम्पत्ति का प्रकार :-
प्लॉट/फ्लैट / मकान/ दुकान / कृषि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (भूहमजिला भवन की स्थिति) ✓
11. कुल आच्छाति का क्षेत्रफल ✓
12. स्थिति-फिनिशड /सेटीफिनिशड /अन्य
13. पेडो का मूल्यांकन ✓
14. बोरिंग /कुआ/ अन्या ✓
15. निर्मित क्षेत्रफल ✓
16. निर्माण का वर्ष ✓
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है हां या नहीं ✓
18. प्रतिफल की धनराशि

चौहडी

नि. प्रथम पक्ष
श्रीमती शकुन्ता देवी

द्वितीय पक्ष
राम

पूरव श्वेत महेन्द्र
पश्चिम चक्रभार्ग
उत्तर सवर निवास व श्वेत मशीचरण आदि
दक्षिण श्वेत पंचम आदि

ख- ३१३५९९

पन्ना ४

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा- 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिंट
तकता/निष्पादक का नाम- श्रीमती शानुक्ता देवी चंडी श्री श्यामल मिह १०० गिरीपुरी
दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-



दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-



क का नाम- श्रीमती शिवम पाली मिश्र १५० गिरीपुरी

दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-

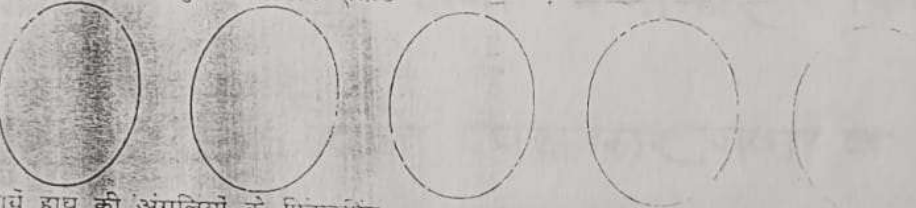


दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-

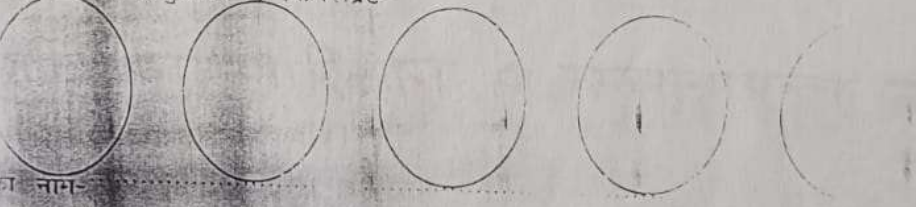


का नाम-

दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-

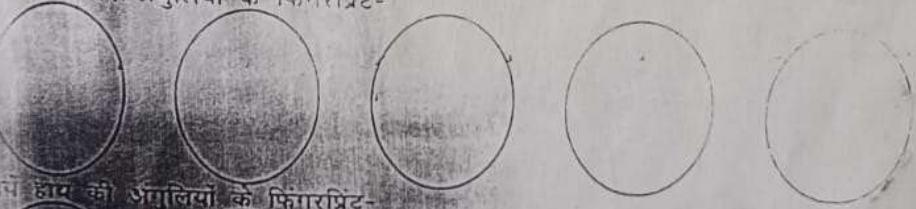


दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-



का नाम-

दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-



दायें हाथ की अंगुलियों के फिंगरप्रिंट-

